




LA FORMA MÁS EFECTIVA Y SEGURA
DE VENDER Y COMPRAR SU PROPIEDAD EN PANAMÁ

www.inversiones.com.pa

 (507) 396-5647

SU PROPIEDAD SIN MLS



PROPIETARIO



DEBE ATENDER:

- Corredores con o sin licencia no comprometidos con la venta de la propiedad
- Todos los prospectos que deseen ver su propiedad
- Incumplimiento de citas
- Proceso de venta sin asesoría

SU PROPIEDAD CON MLS



PROPIETARIO

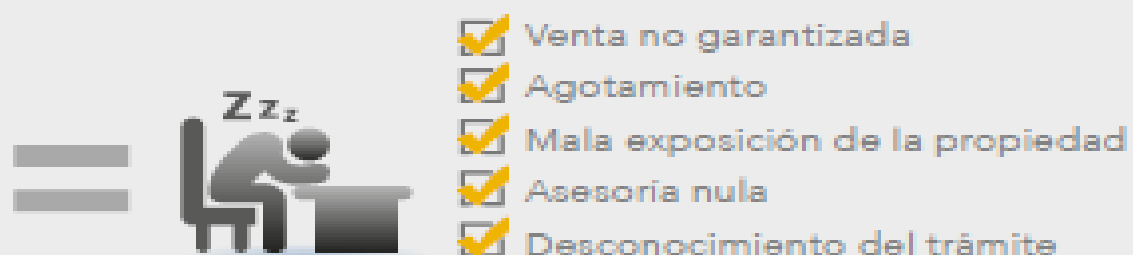


- No necesita ocuparse de mostrar la propiedad
- No requiere conocer el proceso de venta
- Asesoría durante el proceso de venta

REPRESENTA



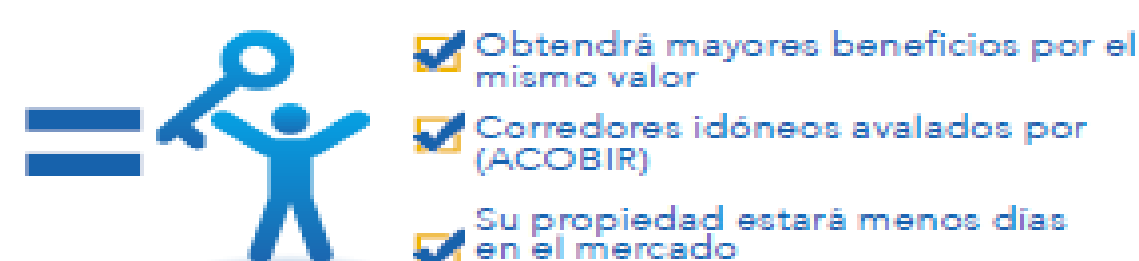
RESULTADOS



REPRESENTA



RESULTADOS





Con el servicio especializado **MLS[®]**, el propietario tendrá un acuerdo con un corredor de bienes raíces profesional e idóneo que lo representará durante el proceso de venta o alquiler de su propiedad.

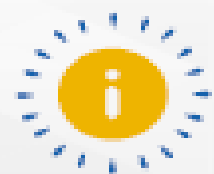
Obtendrá un servicio profesional, con la asesoría necesaria durante el proceso y un plan de mercadeo a través de las herramientas que el servicio **MLS[®]** ofrece para dar a conocer su propiedad dentro de la red de corredores.

Al elegir el servicio especializado **MLS[®]**; automáticamente su propiedad estará disponible en portales inmobiliarios y en la página web de los miembros corredores más destacados de Acobir.



Portales inmobiliarios

Miembros corredores



75* es el promedio de días en el mercado de una propiedad que se cerró por medio del **MLS[®]**



conozca un servicio
EFICIENTE con **MLS**
RICOBIA.com

BENEFICIOS DE VENDER SU PROPIEDAD UTILIZANDO LAS VENTAJAS DE MLS



- Su propiedad será conocida por una red de más de 300 corredores idóneos o profesionales que podrán ofrecerla a sus clientes.
- Acceso a estadísticas sobre precios de venta confiables y transparencia en el mercado.

SU CORREDOR MLS LE OFRECERÁ

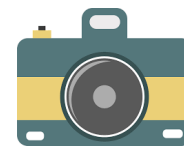
- Las recomendaciones necesarias para la preparación de su propiedad con el objetivo que pueda lograr el cierre de forma efectiva.
- Se ocupará de mostrar el inmueble incluso sin necesidad de la presencia del propietario.
- Le otorgará retroalimentación sobre el proceso que se lleve a cabo mediante un seguimiento continuo.
- Asesoría en el proceso de negociación y cierre.
- Guías para la elaboración del contrato y procesos.



Estrategias de Mercadeo

Generación de Contenido

- **Fotos** de su propiedad con cámara profesional para obtener mayor calidad de imágenes.
- Creación de **Estrategias de mercadeo** de la propiedad para obtener mayor volumen de interesados.
- Publicaciones en **Sitios web y Redes sociales.**



Promoción de la Propiedad

- Anuncio de la propiedad en web de **Panamá Real Estate**, Compre o Alquile, Encuentra24, Gogeit, OLX y Web de Acobir (**Afiliados MLS**).
- Envío de **Correos Masivos** a lista de usuarios suscritos interesados en adquirir propiedades.
- **Volanteo** de la propiedad en diferentes puntos de la ciudad.



MARKETING
DIGITAL
INMOBILIARIO

Campañas en Buscadores



www.INVERSIONES.com.pa



www.MLSACOBIR.com